

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thực hiện thẩm định giá tài sản gắn liền với đất của Trung tâm Y tế huyện Yên Lạc

TRUNG TÂM Y TẾ HUYỆN YÊN LẠC

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/QH14/2016 ngày 17/11/2016;

Căn cứ nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/05/2017 của Chính phủ về việc bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công.

Căn cứ Quyết định số 604/QĐ-CT ngày 26 tháng 04 năm 2024 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thanh lý tài sản gắn liền với đất của Trung tâm Y tế huyện Yên Lạc;

Trung tâm Y tế huyện Yên Lạc Thông báo lựa chọn tổ chức, đơn vị thực hiện thẩm định giá tài sản gắn liền với đất của Trung tâm Y tế huyện Yên Lạc với nội dung sau;

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản:

1.1. Tên đơn vị: Trung tâm Y tế huyện Yên Lạc.

1.2. Địa chỉ: Thị trấn Yên Lạc, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

- Tên tài sản: Nhà cửa, vật kiến trúc của Trung tâm y tế huyện Yên Lạc.

STT	Tên tài sản	Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)
1	Nhà làm việc 02 tầng	2011	522.900.000	104.580.000
2	Nhà công vụ 01 tầng	2008	330.690.000	0
3	Nhà bếp	2007	267.000.000	0
	Tổng cộng		1.120.590.000	104.580.000

3. Tiêu chuẩn lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công

hai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính.

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín, ...

- Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá, ...)

- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

4. Hồ sơ gồm có:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý: Danh sách các Doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2024.	Được thành lập theo đúng quy định của pháp luật (Có bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập, Chứng chỉ hành nghề,...).
2	Cơ sở vật chất, thiết bị cần thiết	Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản.
3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có đủ 3 năm kinh nghiệm trở lên (Tính theo ngày/tháng của năm)
4	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm khi thực hiện.
5	Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định)	Đơn vị có giá dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản thấp nhất được 10 điểm, các đơn vị xếp thứ tự lần lượt được 05 điểm, 0 điểm.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đề xuất tham gia thẩm định giá tài sản là nhà cửa, vật kiến trúc thuộc Trung tâm Y tế huyện Yên Lạc

5.1. Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 29/04/2024 đến ngày 06/05/2024



(Trong giờ làm việc theo quy định).

5.2. Hình thức nộp hồ sơ:

- Nộp hồ sơ trực tiếp: Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức đơn vị đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá và chứng minh thư nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân.

- Nộp hồ sơ theo đường bưu điện: Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện **trước 15 giờ ngày 06/05/2024.**

(Trung tâm Y tế không hoàn trả hồ sơ đã nộp).

5.3. Địa điểm nộp hồ sơ:

- Trung tâm Y tế huyện Yên Lạc (Phòng TCHC, SĐT: 0211.3 836.468).

- Địa chỉ: Thị trấn Yên Lạc, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc. Trường hợp Đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản được lựa chọn không đến làm thủ tục ký kết hợp đồng trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày Trung tâm Y tế ban hành Quyết định kết quả lựa chọn Đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản thì xem như từ chối ký kết hợp đồng. Trung tâm Y tế huyện Yên Lạc có quyền liên hệ và ký kết hợp đồng với Đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản có các tiêu chí phù hợp tiếp theo.
Trung tâm Y tế huyện Yên Lạc Thông báo để các đơn vị, tổ chức đủ điều kiện thực hiện thẩm định giá tài sản được biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT,KT



Nguyễn Hoàng Phương

